

**CYKL SEMINARIÓW „URUCHOMIENIE ENDOGENNYCH POTENCJAŁÓW WARUNKIEM ROZWOJU MAŁYCH I ŚREDNICH MIAST W POLSCE”**

**Seminarium nr 4: Mieszkalnictwo istotnym czynnikiem rozwoju lokalnego**

**4-5 czerwca 2020**

Prowadzący: Łukasz Dąbrówka, Ryszard Grobelny

|  |
| --- |
| **DZIEŃ PIERWSZY 4 czerwca 2020 - SESJA PLENARNA**  |
| 09:30- 10:00 | Logowanie się do systemu on-line |
| 10:00– 10:10 | Wprowadzenie do seminarium – ŁUKASZ DĄBRÓWKA, doradca strategiczny ZMP |
| 10:10 – 10:20 | **POWITANIE UCZESTNIKÓW**MACIEJ AULAK, Dyrektor Departamentu Programów Pomocowych, Ministerstwo Funduszy i Polityki RegionalnejANDRZEJ PORAWSKI, Dyrektor Biura Związku Miast Polskich ROBERT KRZYSZTOF NOWICKI, Podsekretarz Stanu, Ministerstwo Rozwoju |
| 10:20 – 11:10 | **WPROWADZENIE DO TEMATU SEMINARIUM**1. *Mieszkalnictwo –* jako potencjał endogenny małych i średnich miast – RYSZARD GROBELNY, doradca strategiczny, ZMP
2. *Nowoczesna gospodarka mieszkaniowa miasta* – ALEKSANDER JANKOWSKI, doradca sektorowy, ZMP

PYTANIA, DYSKUSJA – prowadzenie ŁUKASZ DĄBRÓWKA, RYSZARD GROBELNY |
| 11:10 – 12:00 | **CO W TRAWIE PISZCZY – AKTUALNOŚCI**1. *Pakiet zmian dla budownictwa społecznego i komunalnego –* ROBERT KRZYSZTOF NOWICKI, Podsekretarz Stanu, Ministerstwo Rozwoju
2. *Kooperatywy mieszkaniowe jako trzecia droga:*idea kooperatyw, oddolne budownictwo mieszkaniowe, dotychczasowe doświadczenia, korzyści, nowa propozycja legislacyjna - ALEKSANDRA JADACH-SEPIOŁO, Zastępca Dyrektora IRMiR oraz PIOTR GÓRKA, PIOTR JAŃSKI, doradcy miast, ZMP
3. *Wnioski z ankiety IRMiR dot. sytuacji w mieszkalnictwie w wyniku pandemii COVID-19* – KATARZYNA SPADŁO, Kierownik Centrum Doradztwa Rewitalizacyjnego IRMiR

PYTANIA, DYSKUSJA – prowadzenie ŁUKASZ DĄBRÓWKA, RYSZARD GROBELNY |
| 12:00 – 12:15 | **Przerwa** |
| 12:15 – 13:30 | **MARZENIA CZY OSIĄGNIĘCIA - PRZYKŁADY***Wprowadzenie: Co dziś dzieje się w mieszkalnictwie w małych i średnich miastach* - JUSTYNA MAJCHROWSKA, PAWEŁ WOJDYLAK, doradcy miast, ZMP Studia przypadków:1. *Współpraca ponadlokalna, adaptacja zdegradowanego kompleksu stajni w Oławie (inwestycja nagrodzona przez Niemiecki Bank Rozwoju KfW dla najlepszej inwestycji mieszkaniowej w 2019 r.)*  - WŁADYSŁAW NIEMAS, Prezes TBS Kamienna Góra
2. *Pomysł Rybnika na zagospodarowanie pustostanów (projekt przygotowywany w ramach inicjatywy URBACT)*– PIOTR MASŁOWSKI, Zastępca Prezydenta
3. *Silny wpływ inwestycji mieszkaniowej na lokalną gospodarkę i strukturę społeczną, zmiana centrum miasta* - MAGDALENA MAJEWSKA, Burmistrz Kępic
4. *Mieszkania z dojściem do własności oraz nowe perspektywy inwestycyjne* - PIOTR PSIKUS, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

PYTANIA, DYSKUSJA - prowadzenie ŁUKASZ DĄBRÓWKA, RYSZARD GROBELNY |
| 13:30 – 14:15 | **DEBATA OKSFORDZKA NT ZNACZENIA MIESZKALNICTWA W MIASTACH MAŁYCH I ŚREDNICH PO EPIDEMI COVID-19 -** prowadzenie JAKUB WYGNAŃSKI, Prezes Zarządu Fundacji STOCZNIA*Teza debaty: Po okresie epidemii COVID-19 znaczenie budownictwa mieszkaniowego w miastach małych i średnich wzrośnie**Antyteza debaty: Po okresie epidemii COVID-19 znaczenie budownictwa mieszkaniowego w miastach małych i średnich zmaleje* |
| 14:15 – 14:25 | **WPROWADZENIE DO WARSZTATÓW DOT. MIESZKALNICTWA** |
| 14:25-14:30 | **ZAMKNIĘCIE SPOTKANIA,** ANDRZEJ PORAWSKI, Dyrektor Biura Związku Miast Polskich |
| **DZIEŃ DRUGI 5 czerwca 2020– SESJA WARSZTATOWA w podziale na 3 grupy warsztatowe w 3 turach** |
| Tematy warsztatów\*:1. Czy warto? Jak prowadzić ciągniony rachunek w gospodarce mieszkaniowej
2. Jak przekonać społeczność lokalną do komunalnego budownictwa mieszkaniowego
3. Lokalna polityka czynszowa

\*można uczestniczyć w każdym temacie (po warunkiem wyboru w formularzu rejestracyjnym różnych godzin poszczególnych warsztatów)  |
| 08:30 – 10:15 | I tura warsztatowa  | Prowadzenie: doradcy ZMP |
| 10:45 – 12:30 | II tura warsztatowa | Prowadzenie: doradcy ZMP |
| 13:00 – 14:45 | III tura warsztatowa | Prowadzenie: doradcy ZMP |

