



# Nowe regulacje dotyczące planowania rozwoju miast

Andrzej Porawski, dyrektor Biura

Rybnik, fot. Archiwum UM

# Miejska polityka rozwoju po nowelizacji ustawy

## NAJWAŻNIEJSZE ELEMENTY:

1. Diagnoza
2. Strategia rozwoju (gminna i ponadlokalna) / programy rozwoju
3. Nowe narzędzia partnerskiej współpracy

## ZASADY

1. Systematyczność i ciągłość
  2. Podstawą rzetelne dane
  3. Zintegrowane podejście
-

# Diagnoza

1. **Diagnoza – proces** oceny sytuacji społecznej, ekonomicznej i przestrzennej, prowadzony **systematycznie** przez podmioty prowadzące politykę rozwoju.
  2. Wnioski z diagnozy będą potrzebne gminie do następujących działań:
    - są **punktem wyjścia** do projektów strategii i programów rozwoju,
    - są **podstawą oceny** kolejnych etapów realizacji strategii i programów oraz ich aktualizacji,
    - powinny być podstawą doroczných **raportów o stanie gminy**.
- Mogą też być przydatne do sporządzania wniosków do różnych programów, funduszy itp.
  - ~~Diagnoza~~ **NIE JEST częścią** strategii/programu/raportu.

# Strategia

PRZENIESIONA DO USTAWY USTROJOWEJ

Strategia **zawiera wnioski z diagnozy** (punkt wyjścia).

Strategia określa:

1. cele strategiczne,
  2. kierunki działań podejmowanych dla realizacji celów strategicznych,
  3. oczekiwane rezultaty tych działań, w tym w wymiarze **przestrzennym**,
  4. model struktury **funkcjonalno-przestrzennej** gminy (→studium...),
  5. rekomendacje dla **polityki przestrzennej** gminy,
  6. **obszary** strategicznej interwencji,
  7. system realizacji i ramy finansowe.
-

# Obszar funkcjonalny

1. obszar, na którym występuje względnie wyodrębniający się, intensywny i otwarty system powiązań społecznych, gospodarczych i przyrodniczych, uwarunkowanych cechami środowiska geograficznego (przyrodniczego i antropogenicznego);
  2. **szczególnym typem obszaru funkcjonalnego jest miejski obszar funkcjonalny**;
  3. Gminy sąsiadujące, **powiązane ze sobą funkcjonalnie**, mogą **opracować strategię rozwoju ponadlokalnego będącą wspólną strategią rozwoju tych gmin** w zakresie ich terytorium.
-