

Nowe regulacje – Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków



Fundusze
Europejskie
Polska Cyfrowa



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Cele projektu

- Likwidacja głównej przyczyny zanieczyszczeń, jaką jest emisja substancji powodujących smog z pieców węglowych poprzez Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków
Projekt realizowany w GUNB na mocy podpisanego w 2020 r. z Centrum Projektów Polska Cyfrowa porozumienia o dofinansowaniu w ramach wspieranego z Funduszy Europejskich Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, osi priorytetowej “E-administracja i otwarty rząd”, w grupie działań 2.1 “Wysoka dostępność i jakość usług publicznych”.
- Nowelizacją ustawy z dnia 28 października 2020 r. o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 2127) wprowadzono zapis o utworzeniu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków – systemu informatycznego do gromadzenia i udostępniania informacji o budynkach i lokalach w zakresie źródeł ciepła, źródeł spalania paliw w budynku lub lokalu o nominalnej mocy nie przekraczającej 1MW
- Udostępnienie organom administracji centralnej i samorządowej skutecznego narzędzia do realizacji polityki niskoemisyjnej



Cele projektu

- Gromadzenie, przetwarzanie i analizowanie szczegółowych danych o budynkach w całej Polsce
- Poprawa stanu technicznego budynków w zakresie bezpieczeństwa poprzez uruchomienie e-usług dla obywateli takich jak zamówienie przeglądu kominiarskiego i inwentaryzacja budynku
- Poprawa efektywności energetycznej budynków poprzez udostępnienie danych z CEEB w zakresie przedsięwzięć termomodernizacyjnych, przedsięwzięć niskoemisyjnych lub przedsięwzięć remontowych, odnawialnych źródeł energii i innych inicjatyw związanych z ochroną powietrza



Dane o budynkach, które będą gromadzone w CEEB

Dane o technologii

- źródła ciepła, w tym zasilania z sieci ciepłowniczej
- źródła energii elektrycznej, wykorzystywanego na potrzeby budynku lub lokalu
- źródła spalania paliw o mocy mniejszej niż 1 MW niewymagającego zgłoszenia ani pozwolenia

Dane wynikające z kontroli

- kontrole źródeł spalania paliw do 1 MW,
- kontrole gospodarowania odpadami komunalnymi lub odprowadzania nieczystości ciekłych
- kontrole emisji gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza
- kontrole świadectw charakterystyki energetycznej budynków
- kontrole stanu technicznego ogrzewania
- kontrole przewodów kominowych

Dane dotyczące finansowania

- premie termomodernizacyjne, premie remontowe, zwroty
- ulgi podatkowe, o których mowa w art. 26h ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych
- finansowania albo dofinansowania ze środków publicznych
- przedsięwzięć termomodernizacyjnych, przedsięwzięć niskoemisyjnych lub przedsięwzięć remontowych
- odnawialnych źródeł energii
- innych przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza
- świadczenia z pomocy społecznej
- dodatki mieszkaniowe
- dodatki energetyczne
- zasiłki celowe na opał

Szczegółowe dane o budynkach

- powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych
- grubość ocieplenia dachu
- średnia temperatura pomieszczeń ogrzewanych w sezonie grzewczym
- grubość ocieplenia ścian
- stopień ocieplenia ścian zewnętrznych
- roku budowy
- inne dane



Podmioty, które będą korzystały z danych w CEEB

Dane z Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków będą udostępniane między innymi

- ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa
- gminnym i miejskim ośrodkom pomocy społecznej
- Bankowi Gospodarstwa Krajowego
- wójtom, burmistrzom lub prezydentom miasta
- starostom
- sejmikom województwa
- marszałkom województwa
- wojewodom
- Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska
- regionalnym dyrektorom ochrony środowiska
- Urzędowi Regulacji Energetyki
- zakładom ubezpieczeń
- organom lub innym podmiotom udzielającym ze środków publicznych finansowania lub dofinansowania wymiany pieców
- organom Inspekcji Ochrony Środowiska
- organom nadzoru budowlanego
- ministrowi właściwemu do spraw środowiska
- Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej
- Głównemu Urzędowi Statystycznemu
- instytutom badawczym
- Krajowemu Ośrodkowi Bilansowania i Zarządzania Emisjami – IOŚ
- uczelniom
- ministrowi właściwemu do spraw energii;
- ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych
- organom Krajowej Administracji Skarbowej;
- ministrowi właściwemu do spraw wewnętrznych



Elementy systemu

- Portal systemu ZONE

Aplikacja webowa i mobilna przeznaczona dla pracowników administracji samorządowej, pracowników administracji centralnej oraz przedsiębiorców z uprawnieniami do aktualizacji CEEB. Zawierająca także elektroniczny formularz inwentaryzacyjny i kontrolny oraz deklarację o użytkowanym źródle ciepła.

Moduły: analityczno- raportowy, uwierzytelniania i autoryzacji, GIS umożliwiające przeglądanie danych przestrzennych.

- E-usługa/ aplikacja mobilna i natywna

- Zapisz się do wykazu osób uprawnionych

Usługa dedykowana np. kominiarzom, osobom z uprawnieniami budowlanymi, audytorom, która umożliwi szybki, elektroniczny zapis do wykazu osób uprawnionych do wprowadzania danych do CEEB (ok. 40 tys. osób)

- Zamów przegląd kominiarski / Zamów inwentaryzację budynku

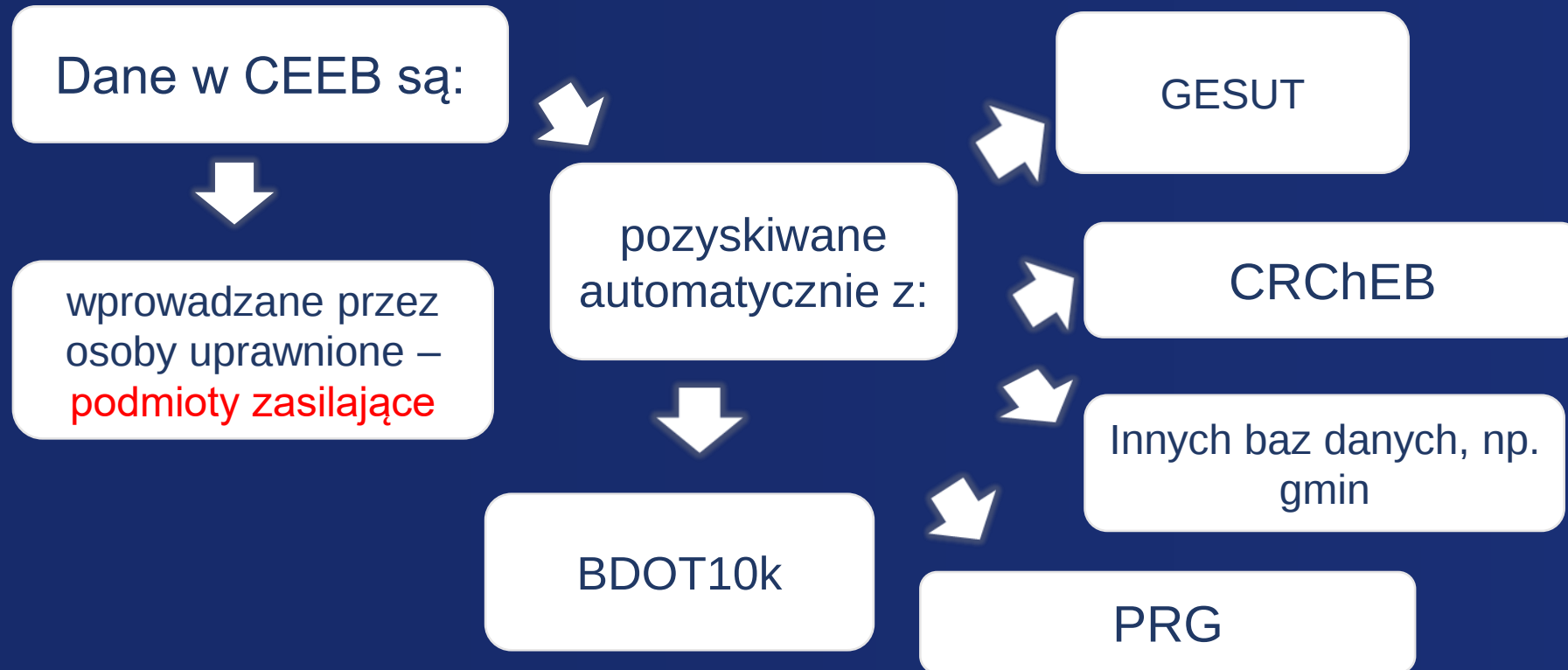
Usługa umożliwi właścicielom budynku elektroniczną rezerwację przeglądu kominiarskiego i inwentaryzacji, pobranie dokumentów z wynikami przeglądu, niezbędnych do ubiegania się o różne formy pomocy publicznej

- CEEB

E-usługa umożliwiająca wsparcie działania administracji samorządowej i gmin do monitorowania zanieczyszczenia powietrza i tworzenia planów ograniczenia niskiej emisji (ok 5000 podmiotów) – poprzez generowanie raportów, analizę i inteligentną prezentację danych



Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków



Integracja wewnątrz systemu

Zasilanie

Właściciele i zarządcy nieruchomości, pracownicy organów administracji, strażnicy gminni i miejscy, inspektorzy, kominiarze, osoby z uprawnieniami budowlanymi, pracownicy Banku Gospodarstwa Krajowego, Krajowej Administracji Skarbowej, Ośrodków Pomocy Społecznej, NFOŚiGW i WFOŚiGW i inni
wnioskują o nadanie uprawnień i wprowadzają informacje w formularzu inwentaryzacyjnym w CEEB



Wnioskowanie

Właściciele i administratorzy nieruchomości wnioskują o dofinansowanie w programach dostępnych w CEEB

Kontrola środowiskowa

Wójt, burmistrz lub prezydent miasta realizuje zadania określone w ustawie Prawo Ochrony Środowiska wykorzystując jednolity formularz kontrolny w CEEB

Udostępnianie

Udostępnianie jednostkom samorządowym i organom centralnym wskazanym w ustawie do wykonywania zadań związanych z termomodernizacją i do innych inicjatyw związanych z ochroną powietrza

Deklaracja

Nowe przepisy nakładają na właścicieli lub zarządców budynków obowiązek złożenia deklaracji o użytkowanym źródle ciepła lub spalania paliw do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta w terminie:

- 14 dni od dnia pierwszego uruchomienia
- 12 miesięcy od dnia ogłoszenia komunikatu w przypadku właścicieli lub zarządców budynków lub lokali, którzy eksploatowali przed dniem wejścia w życie przepisów źródła ciepła lub źródła spalania paliw (kocioł gazowy, podgrzewacz gazowy przepływowy, podgrzewacz gazowy pojemnościowy i in.)

Aktualizacja obowiązku złożenia deklaracji nastąpi w 2021 r. – została uzależniona od ogłoszenia komunikatu ministra właściwego do spraw budownictwa planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, określającego dzień wdrożenia rozwiązań technicznych umożliwiających złożenie deklaracji.



Harmonogram

2020						2021												2022												2023							
7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8

Etap I - przygotowawczy

Etap II – wytworzenie, testowanie i wdrożenie systemu

- Pierwsze funkcjonalności systemu zostaną uruchomione w 2021 r. w postaci formularza Deklaracji o użytkowanym źródle ciepła lub spalania paliw, który właściciele nieruchomości będą mogli przekazać do gmin on-line
- W 2022 r. nastąpi wdrożenie systemu w wersji testowej i pilotaż działania systemu
- W 2023 r. zostanie uruchomiona wersja produkcyjna

Etap III – odbiór i rozliczenie systemu

Odbiór systemu 31.08.2023



Dziękuję za uwagę!

d.cabanska@gunb.gov.pl



@DCabanska